

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO

Działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 121 t.j.)

Wójt Gminy Zarzecze podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych na terenie wsi Zarzecze, stanowiących własność Gminy Zarzecze:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium	Uwagi
1	Zarzecze nr 987/7	1563 m <sup>2</sup>	PR1R/00028170/5	nieruchomość gruntowa niezabudowana Ps IV - 0,1563 ha	Na działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy	15.661,00 zł + podatek VAT 23%	2.000,00 zł	-
2	Zarzecze nr 987/8	1355 m <sup>2</sup>	PR1R/00028170/5	nieruchomość gruntowa niezabudowana Ps IV - 0,1355 ha		13.577,00 zł + podatek VAT 23%	1.500,00 zł	-
3	Zarzecze nr 987/9	1762 m <sup>2</sup>	PR1R/00028170/5	nieruchomość gruntowa niezabudowana Ps IV - 0,1762 ha		17.655,00 zł + podatek VAT 23%	2.000,00 zł	-
4	Zarzecze nr 987/10	1564 m <sup>2</sup>	PR1R/00028170/5	nieruchomość gruntowa niezabudowana Ps IV - 0,1564 ha		15.672,00 zł + podatek VAT 23%	1.800,00 zł	-

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 czerwca 2018 r. o godz. 11:00 w pok. nr 9 Urzędu Gminy Zarzecze**

#### I. Warunki przystąpienia do przetargu

1. Uczestnik powinien posiadać dokument stwierdzający tożsamość, w przypadku uczestnika osoby prawnej dokument pełnomocnictwa.
2. Okazanie komisji dowodu wpłaty wadium. Wadium wpłaca się na każdą działkę osobno podając jej numer ewidencyjny.
3. Wadium należy wpłacić na konto Nr 54 9106 0008 2002 0000 0794 0001 **najpóźniej na trzy dni przed przetargiem.**
4. Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu przed przystąpieniem do przetargu.

#### II. Dodatkowe informacje o przetargu

1. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu. Uczestnicy przetargu mogą zgłaszać kolejne postąpienia do chwili kiedy po 3-krotnym wywołaniu ostatnio zaoferowanej kwoty nikt nie zgłosi kolejnego postąpienia.
2. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, która winna być wpłacona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.
3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.
4. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany niniejszych warunków oraz unieważnienia przetargu.
5. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Zarzeczu pok. nr 5 lub telefonicznie nr tel. 16 640 15 29.

Zp WOJTA  
mgr Paweł Kiełbowicz  
SEKRETARZ GMINY