

WYKAZ NR 4/2024
lokali użytkowych do najmu w miejscowości Żurawiczki

Działając na podstawie art. 35 ust.1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity (Dz.U. z 2024 roku, poz. 1145),
Uchwały Nr XXIV/196/2009 Rady Gminy Zarzecze z dnia 15 czerwca 2009 r. oraz Uchwały Nr XXXI/247/2013 Rady Gminy Zarzecze z dnia 16 grudnia 2013 r.
Wójt Gminy Zarzecze podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat w trybie przetargu nieograniczonego.

<i>Lp</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Obowiązkowy rodzaj działalności w lokalu</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Żurawiczki - lokal w budynku ośrodka zdrowia na I piętrze o pow. lokalu 65,10 m ²	PR1R/ 00039622/9	Żurawiczki – działka 461 (numer budynku 202)	Lokal usytuowany w dwukondygnacyjnym budynku na pierwszym piętrze, w centrum miejscowości Żurawiczki, w ośrodku zdrowia. Składa się z 6 pomieszczeń użytkowych o łącznej pow. 65,10 m ² . Wyposażony w energię elektryczną, gaz sieciowy, instalację wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie. Opłaty naliczane są ryczałtowo w wysokości 15,00 zł + VAT/1 m ² . Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości. Cena wywoławcza za 1m ² wynosi 5,00 zł + VAT.	Działalność usługowa w zakresie służby zdrowia, bądź usług nieuciążliwych (gabinet kosmetyczny, fryzjerski itp.)	Do 15 dnia miesiąca	Aktualizacja stawki czynszu o wartość stopnia inflacji w stosunku rocznym.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarzecze oraz opublikowanie na stronie www.gminazarzecze.pl na okres 21 dni od dnia 16 października 2024 r. do dnia 6 listopada 2024 r.