

ZP.6845.12.2024

OGŁOSZENIE O PRZETARGU OGRANICZONYM
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO

Działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 1145) Wójt Gminy Zarzecze podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat, stanowiących własność Gminy Zarzecze, oznaczonych jako:

LP	Miejscowość Numer działki	Księga wieczysta PR1R	Pow. dzierżawy w ha	Klasa gleby	Przeznaczenie	Cena wywoławcza	Wadium	Termin przetargu
1.	Zarzecze 537/5	00028170/5	0,70	Ps IV	Działki z dostępem do drogi publicznej. Brak możliwości zaorania, grunty jedynie do wypasu zwierząt inwentarskich. Możliwość wzięcia udziału w przetargach wyłącznie dla rolników zamieszkałych na terenie sołectwa, w którym położona jest dana działka.	560,00	100,00	17.12.2024 g. 9:30
2.	Łapajówka 254	00037158/1	2,0681	Ps III		1.650,00	300,00	17.12.2024 g. 10:00
3.	Łapajówka 255	00037158/1	0,1002	Ps III		80,00	15,00	17.12.2024 g. 10:10
4.	Łapajówka 256	00037158/1	0,1003	Ps III		80,00	15,00	17.12.2024 g. 10:20
5.	Łapajówka 257	00037158/1	0,1001	Ps III		80,00	15,00	17.12.2024 g. 10:30
6.	Łapajówka 258	00037158/1	0,1411	Ps III		120,00	20,00	17.12.2024 g. 10:40
7.	Łapajówka 259	00037158/1	0,1001	Ps III		80,00	15,00	17.12.2024 g. 10:50
8.	Łapajówka 260	00037158/1	0,1003	Ps III		80,00	15,00	17.12.2024 g. 11:00
9.	Łapajówka 263	00037158/1	0,0597	Ps III		50,00	8,00	17.12.2024 g. 11:10
10.	Łapajówka 264	00037158/1	0,0999	Ps III		80,00	15,00	17.12.2024 g. 11:20
11.	Łapajówka 265	00037158/1	0,1001	Ps III		80,00	15,00	17.12.2024 g. 11:30
12.	Łapajówka 266	00037158/1	0,1485	Ps III		120,00	20,00	17.12.2024 g. 11:40
13.	Łapajówka 273	00037158/1	3,00	Ps II		2.400,00	400,00	17.12.2024 g. 11:50

REGULAMIN PRZETARGU

1. W przetargu na dzierżawę w/w nieruchomości mogą brać udział wyłącznie rolnicy indywidualni, posiadający gospodarstwo rolne i zamieszkali na terenie miejscowości, w której położona jest wydzierżawiona działka.
2. Licytujący musi mieć udokumentowane posiadanie zwierząt inwentarskich (krów), np. wyciąg z rejestru zwierząt gospodarskich oznakowanych i siedzib stad tych zwierząt.
3. Uczestnik powinien posiadać dokument stwierdzający tożsamość, w przypadku uczestnika osoby prawnej dokument pełnomocnictwa oraz okazać komisji dowodu wpłaty wadium.
4. Wadium należy wpłacić na konto Nr **54 9106 0008 2002 0000 0794 0001** **najpóźniej do dnia 13 grudnia 2024 r. do godz. 24:00.**
5. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu, którzy mogą zgłaszać kolejne postąpienia do chwili kiedy po 3-krotnym wywołaniu ostatnio zaoferowanej kwoty nikt nie zgłosi kolejnego postąpienia.
6. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego,
7. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.
8. Wadium ulega również przepadkowi na rzecz Wydzierżawiającego w przypadku, gdy nie żaden z oferentów nie zgłosi postąpienia.
9. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany niniejszych warunków oraz unieważnienia przetargu.