

- PROJEKT -

**UCHWAŁA Nr .../.../2021
RADY GMINY ZARZECZE
z dnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie
bezprzetargowym, nieruchomości położonych w Łapajówce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990)

Rada Gminy Zarzecze uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Zarzecze na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres dziesięciu lat nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako część działki nr 275 i część działki 273 o łącznej powierzchni 1,35 ha, położone w Łapajówce.
2. Dzierżawa następuje na rzecz Zarzeckiej Fundacji Sportów Lotniczych i Modelarskich, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000912987 w celu utworzenia lądowiska dla sportów lotniczych i prowadzenia działalności o charakterze sportowo-rekreacyjnym.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera projekt zagospodarowania terenu, stanowiący załącznik do uchwały.

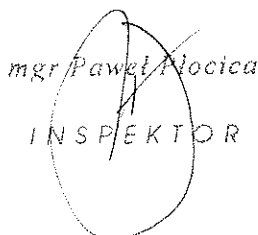
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zarzecze.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr Paweł Nociła
INSPEKTOR



- PROJEKT -

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .../.../...

Rady Gminy Zarzecze z dnia2021 r.



mgr Paweł Płocica
INSPEKTOR

UZASADNIENIE

Wnioskodawca - Zarzecka Fundacja Sportów Lotniczych i Modelarskich, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000912987 w dniu 21.12.2020 r. złożyła wniosek do Wójta Gminy o wydzierżawienie części działek 273 i 275 położonych w Łapajówce o łącznej powierzchni 1,35 ha. Wnioskodawca prowadzi fundację, która stara się o pozwolenie na utworzenie lądowiska dla sportów lotniczych. Teren w Łapajówce jest idealnym do prowadzenia tego typu sportów.

Wnioskodawca spotkał się z mieszkańcami wsi Łapajówka na zebraniu wiejskim, gdzie omówił zasady działania przedmiotowego lądowiska. Zebrani na zebraniu wiejskim mieszkańcy sołectwa Łapajówka wyrazili zgodę na tego typu działalność.

Wnioskodawca planuje na wnioskowanym obiekcie prowadzić szkolenia, organizować wydarzenia sportowe oraz zloty. Przy okazji prowadzenia działalności o charakterze sportowo-rekreacyjnym wykorzystana zostanie lokalna baza noclegowa i gastronomiczna.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może udzielić zgody Wójtowi Gminy na odstąpienie od procedury przetargowej i na zawarcie umowy na okres dłuższy niż 3 lata.

mgr Paweł Płocica

INSPEKTOR