

46

UCHWAŁA Nr XXXIII/2021
RADY GMINY ZARZECZE
z dnia 26.11. 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie
bezprzetargowym, nieruchomości położonych w Łapajówce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899)

Rada Gminy Zarzecze uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Zarzecze na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres dziesięciu lat nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako część działki nr 275 o powierzchni 0,13 ha, położonej w Łapajówce.
2. Dzierżawa następuje na rzecz Zarzeckiej Fundacji Sportów Lotniczych i Modelarskich, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000912987 w celu utworzenia lądowiska dla sportów lotniczych i prowadzenia działalności o charakterze sportowo-rekreacyjnym.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera projekt zagospodarowania terenu, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zarzecze.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca – Zarzecka Fundacja Sportów Lotniczych i Modelarskich, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000912987 w dniu 11.10.2021 r. złożyła wniosek do Wójta Gminy o zmianę powierzchni pod lądowisko dla sportów lotniczych, polegający na zwiększeniu powierzchni o 0,13 ha z części działki nr 275 w Łapajówce.

Rada Gminy Zarzecze Uchwałą Nr XXXI/223/2021 z dnia 26 sierpnia 2021 r. wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działek 273 i 275 położonych w Łapajówce o łącznej powierzchni 1,35 ha.

Dodatkowa powierzchnia 0,13 ha przeznaczona będzie na zorganizowanie zaplecza dla oraz swobodnego dojazdu do pasa lądowiska.

Po podjęciu przedmiotowej uchwały teren dzierżawy zwiększy się do 1,48 ha.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może udzielić zgody Wójtowi Gminy na odstąpienie od procedury przetargowej i na zawarcie umowy na okres dłuższy niż 3 lata.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .../...../2021

Rady Gminy Zarzecze z dnia ... 2021 r.



