

- PROJEKT -

**UCHWAŁA Nr XLII/...../2022
RADY GMINY ZARZECZE
z dnia września 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze
darowizny nieruchomości położonych w Zarzeczu**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 z późn. zm.)*

Rada Gminy Zarzecze uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Zarzecze własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w Zarzeczu (Gmina Zarzecze), oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

1. Nr ewid. 713/8 o powierzchni 0,0277 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PR1R/00059756/3,
2. Nr ewid. 714/9 o powierzchni 0,0282 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PR1R/00059756/3.

§ 2.

Nieodpłatne nabycie wymienionych w §1 nieruchomości następuje na cel publiczny.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zarzecze.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- PROJEKT -

UZASADNIENIE

Wnioskodawcy, będący Właścicielami działek o numerach ewidencyjnych 713/8 i 714/9 położonych w Zarzeczu o łącznej powierzchni 0,0559 ha, zwrócili się do Wójta Gminy Zarzecze o nieodpłatne przejęcie tychże nieruchomości w celu realizacji celu publicznego, tj. wykonania drogi gminnej.

Nieruchomości w stanie obecnym są drogami prywatnymi Wnioskodawców, do których posiadają pełnię praw.

Drogi są nieurządzone, zarządzanie i utrzymywanie dróg przez kilku użytkowników jest kłopotliwe.

Użytkownicy po przyjęciu od nich przedmiotowych działek, jako darowizny na rzecz Gminy Zarzecze oczekują ich urządzenia jako normatywnych dróg o charakterze publicznym.

Szacowany koszt wykonania drogi, zgodnie z opracowanym kosztorysem inwestorskim wyniesie 113.918,77 zł, jednakże biorąc pod uwagę, że przylegające do dróg nieruchomości są jeszcze niezabudowane możliwe jest uszkodzenie wykonanych nawierzchni przez ciężki sprzęt budowlany oraz dostawę materiałów budowlanych.